

Release 9.1.8

VIGTIGT – alle kladder (ejendom og finans) skal være opdateret!.....	3
Ejendom - Genudskriv Netsopkrævning (5.3-1-G).....	3
Ejendom – Vigtigt -Månedskørsel nu uden huskedatoer/dobbelt bogføring! (5.5-1-G).....	3
Ejendom – NYT - bundter til finans slettes nu automatisk (5.4.4-2).....	4
Ejendom Forbrugsregnskaber – Indlæs forbrug med flere bilag til samme beboer (5.7.3-3).....	5
Ejendom Forbrugsregnskaber – Afregning – Fravælg tilbagehold (5.7.3-4).....	7
Ejendom – Reguleringsliste kan vise tidligere som kommende reguleringer (5.8.2.2-2).....	8
Finans (NYT) – bogføring af regning som beboer skal opkræves på næste opkrævning.....	9
Tilknytning af bilag på eksisterende bogførte poster via [F11]	10
Vis kontokort på kontoen hvor du ønske at vedhæfter ekstra bilag (9.1.2).....	10
Tryk F11 på den ønskede postering og højreklik på en blank linje og vælg ”Opret”	10
Indtast tekst i feltet ”Specifikation” og vælg det ønskede bilag via stifinderen.....	11
Nu er der to bilag tilknyttet samme postering/bilag.	11
Bogføring af digitale regninger fra mappen ”Tildelt mig” 9.1.1.1-Å.....	12
0+[Enter] i firmanummer betyder bogføring af et nyt fysisk bilag.	12
[Vis regninger tildelt mig] – ny knap som nemt viser dine regninger via stifinder.....	12
”Tildel mig” henter alle filer i din personlige mappe eks. X:\Faktura\FDN\.....	13
NYT - Fakturering til Klient vedr. Sag tilknytter nu regning som PDF-bilag 9.2.2-O-F	14
F11 – under sagen.....	14
Finanskladde 20 indeholder disse poster 9.1.1.1	15
Finanskontokort nu med bilag 9.1.2	15
MoveOn digitalt flyttesyn	16
Formål	16
Integration mellem Vitec og MoveOn opsættes af Vitec	16
Opsætning i Vitec.....	16
Oprettelse af synspersoner i Vitec, F8-adresse	17
Oprettelse af fraflytningssyn til MoveOn.....	18
Oprettelse af indflytningssyn til MoveOn	19
Releasenoter og versionsnummer i Vitec – forklaring på hvordan det skal tolkes	20
Eksempel på vores supportunivers med releasenoter menu: 8.1	21
Tips og triks	22

Supportunivers er direkte adgang til vores manualer og videoer online 8.1.	22
Nyt i versionen (releasenoter) 8.2	22
Kontakt support/Teamviewer 8.3.....	22

VIGTIGT – alle kladder (ejendom og finans) skal være opdateret!

Vi har ændret i datafiler og derfor bliver alle kladder og bundter til finans nulstillet ved denne opdatering, så alt skal være overført og opdateret.

Ejendom - Genudskriv Netsopkrævning (5.3-1-G)

Ved genudskrivning og EAN-nummer var udfyldt på beboer fane-3, var der fejl på PDF-genparten. Der kom mærkelige "nuller" ud på dokumentet. Dette er nu rettet – fremadvendt.

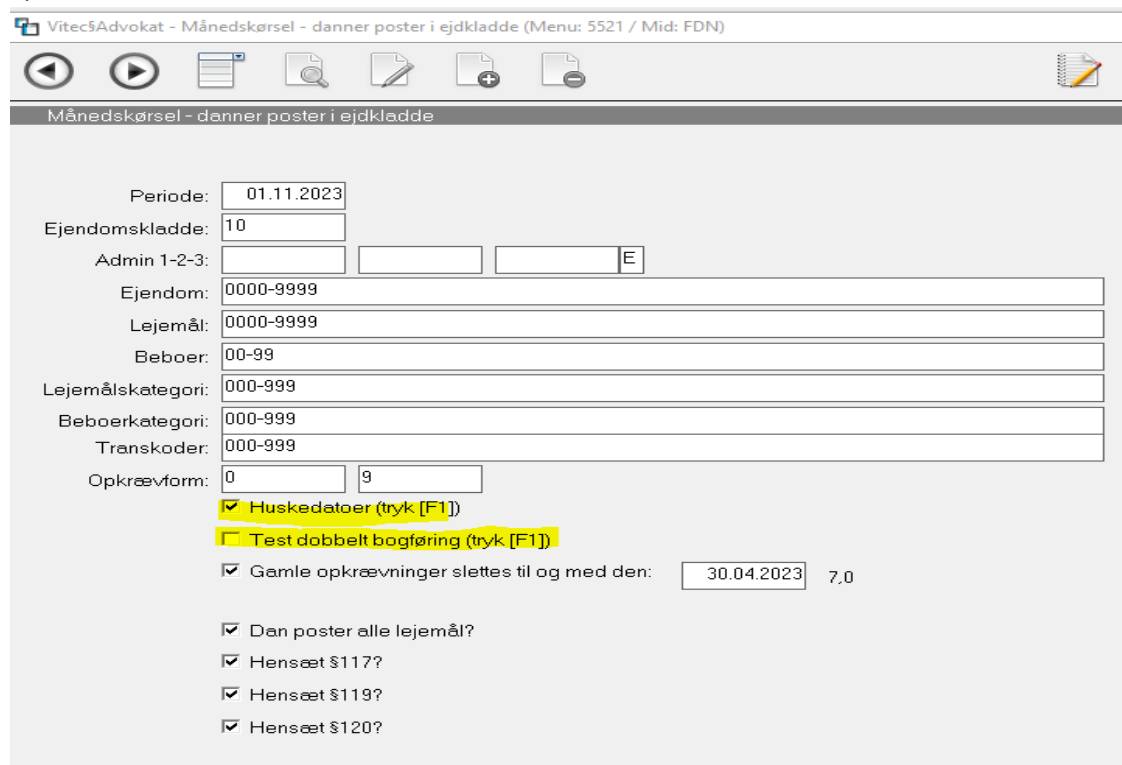
Ejendom – Vigtigt -Månedskørsel nu uden huskedatoer/dobbelt bogføring! (5.5-1-G)

Vi har haft kunder som nogle gange få lavet månedskørslen dobbelt. Årsagen er forståelse af flueben (on/off) i "Huskedatoer" og "Test dobbelt bogføring".

Ud fra det synspunkt har vi taget en beslutning om at fjerne disse 2 felter, og ALTID køre månedskørslen igennem og danner posterne i kladden. Dog kommer der advarsel på skærmen hvis dato for sidste månedskørsel på ejendommen er kørt. Det er blot en advarsel og man skal trykke 3 gange [Enter] før boksen lukker. Men hvis advarsel kommer frem, så test om poster er i kladden og om beboer er opdateret for den pågældende måned, inden du fortsætter.

Hvis du stadig vil have kontrol inden månedskørsel, kan vi anbefale listen "Aktiviteter (Husk..)" under 5.8.6-1

FØR ÆNDRING:



Vitec5Advokat - Månedskørsel - danner poster i ejdkladde (Menu: 5521 / Mid: FDN)

Månedskørsel - danner poster i ejdkladde

Periode: 01.11.2023

Ejendomskladde: 10

Admin 1-2-3: [] [] [] E

Ejendom: 0000-9999

Lejemål: 0000-9999

Beboer: 00-99

Lejemålskategori: 000-999

Beboerkategori: 000-999

Transkoder: 000-999

Opkrævsform: 0 9

Huskedatoer (tryk [F1])

Test dobbelt bogføring (tryk [F1])

Gamle opkrævninger slettes til og med den: 30.04.2023 7,0

Dan poster alle lejemål?

Hensæt \$117?

Hensæt \$119?

Hensæt \$120?

EFTER ÆNDRING:

VitecEjendom - Månedskørsel - danner poster i ejdkladde (Menu: 5521 / Mid: ADM)

Månedskørsel - danner poster i ejdkladde

Periode: 01.11.2023
 Ejendomskladde: 10
 Admin 1-2-3: E
 Ejendom: 0000-9999
 Lejemål: 0000-9999
 Beboer: 00-99
 Lejemålskategori: 000-999
 Beboerkategori: 000-999
 Transkoder: 000-999
 Opkrævsform: 0 9

Gamle opkrævninger slettes til
 Dan poster alle lejemål?
 Hensæt §117?
 Hensæt §119?
 Hensæt §120?

VitecEjendom - Advarsel!

Månedskørslen ER kørt for denne måned!
Kig på en aktiv beboers udtag og test kladder.

Dette er kun en advarsel, så du kan fortsætte.
Du skal lige trykke [Enter] 3 gange for at bekræfte at du har læst denne besked.

<Tryk en tast> -

Ejendom – NYT - bundter til finans slettes nu automatisk (5.4.4-2)

Hvis et bundt til finans er kommet over i finanskladden uden fejl så slettes bundtet helt automatisk, således slipper man for at slette bundtet som man skulle tidligere.

Det vil også fremgå på kvitteringslisten.

Eksempel:

Ejd	Lej	Beb	Firma	År	Blag	Ejendom/Lejemål/Beboer	Kat	Kategori	Dato	Bgf.dato	Tk	Ni	Tekst	Beløb	Konto	Kommentar			
0110		00110	23	6	Vitec	ejendom 0013, Vitec adresse	20	Andel bolig	10.10.2023	10.10.2023	010	3	Boligafgift	100,00	1010				
0110		00110	23	6	Vitec	ejendom 0013, Vitec adresse	20	Andel bolig	10.10.2023	10.10.2023	020	4	A/C varme	200,00	4410				
0110		00110	23	6	Vitec	ejendom 0013, Vitec adresse	20	Andel bolig	10.10.2023	10.10.2023	030	4	A/C vand	200,00	4420				
0110		00110	23	6	Vitec	ejendom 0013, Vitec adresse	20	Andel bolig	14.10.2023	14.10.2023	901	4	PBS, auto	-600,00	3440				
0110 Total																Poster: 4	Printlinjer: 4	-100,00	
GRAND																Poster: 4	Printlinjer: 4	-100,00	

BUNDT SLETTET! Medarbejder: FDN Kladde: 08 Bundtnummer: 01

Ejendom Forbrugsregnskaber – Indlæs forbrug med flere bilag til samme beboer (5.7.3-3)

Vi har lavet lidt justeringer i samråd med vores kunder til det nye forbrugsregnskab. Nu kan systemet håndtere flere PDF-bilag til samme beboer.

Man skal nu ikke længere vælge hvilken mappe PDF-bilag ligger i. Det sker nu helt automatisk.



VitecEjendom - Indlæs forbrug

Simulering Ignorer passive beboere

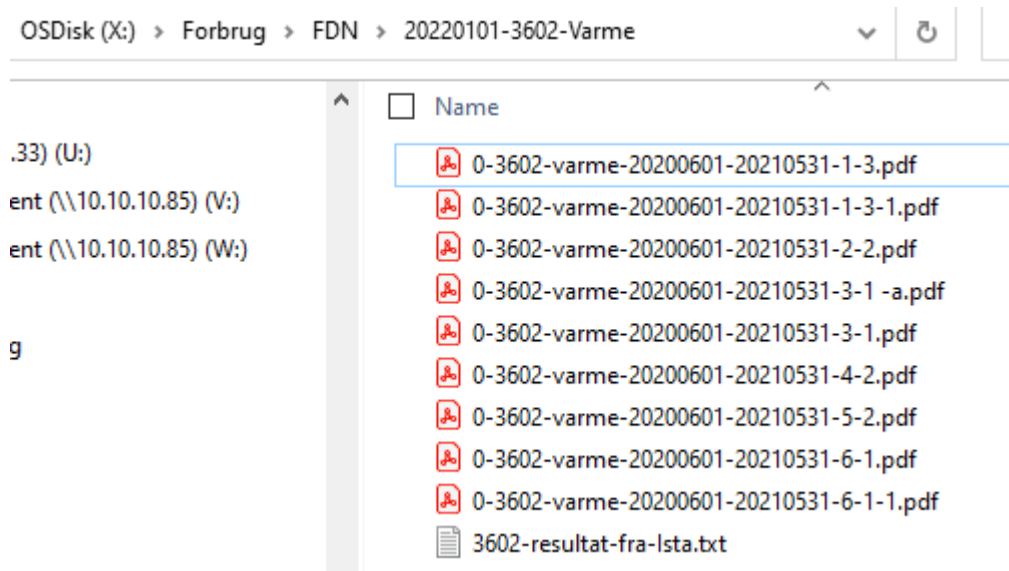
Forbrugsfil: 13 Ista. Vitec Forbrugsfil: X:\Forbrug\FDN\20220101-3602-Varme\3602-resultat-f

Leverandør: 1 Ista.Ejd(2) Lej(6) Beb(7)

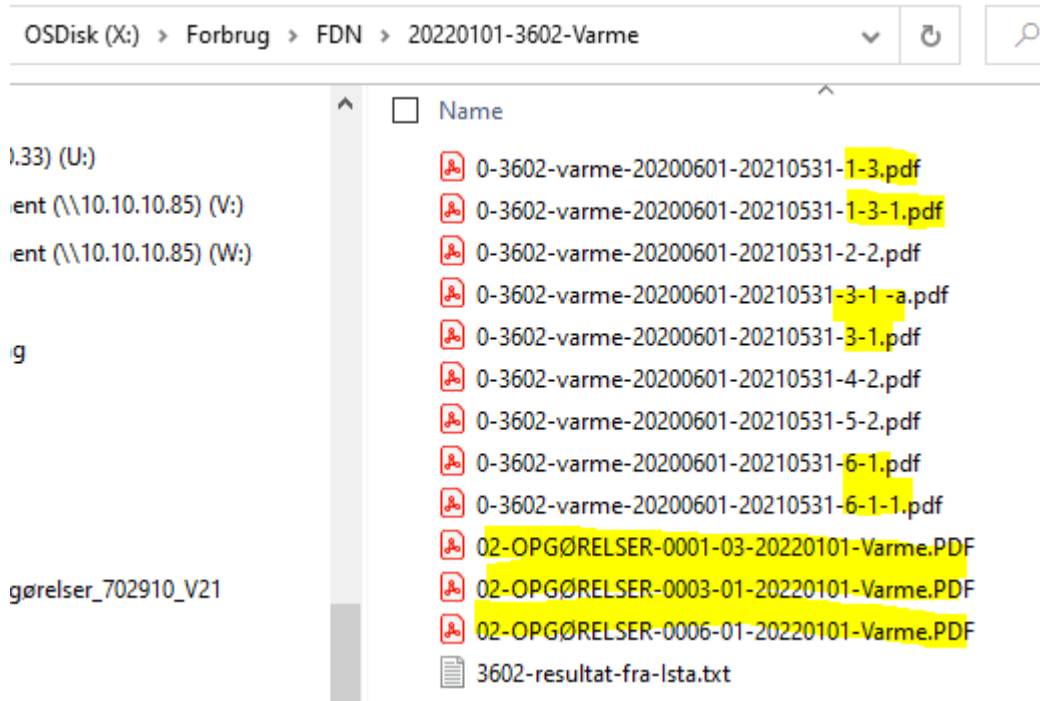
Fortryd Godkend

Forbrugs-selskab

Filerne skal stadig gemmes i den tilhørende mappe for det specifikke forbrugsregnskab. Eksempelvis:



Hvis der er flere bilag til en beboer d.v.s. hvis der er en file med samme beboer nummer, bliver de lagt sammen en ÉN fil. Eksemplet herunder er der flere bilag til beboer 3602-1-3 og 3602-3-1 og 3602-6-1:



Ejendom Forbrugsregnskaber – Afregning – Fravælg tilbagehold (5.7.3-4)

Ved afregning – har vi efter ønske indsat mulighed for at fravælge den automatiske modregning, hvis beboer har forfalden restance og skal have tilbagebetaling. Default i Vitec er, at den modregner. Årsagen er at enkelt af vores kunder først henter Nets-indbetalinger den 10. i måneden.

VitecEjendom - Afregn forbrug
✕

BOENDE BEBOERE			FRAFLYTTEDE BEBOERE		
<input checked="" type="checkbox"/> Medtag boende			<input type="checkbox"/> Medtag fraflyttede		
Efterbet.	Tilbagebet.	Boende i alt	Efterbet.	Tilbagebet.	Fraflyttede i alt
<input type="text" value="8"/>	<input type="text" value="0"/>	<input type="text" value="8"/>	<input type="text" value="0"/>	<input type="text" value="0"/>	<input type="text" value="0"/>
Efterbetaling	Trakod		Efterbetaling	Trakod	
<input type="text" value="01.12.2023"/>	<input type="text" value="600"/>	<input type="text" value="Efterbetaling, varme"/>	<input type="text" value="01.12.2023"/>	<input type="text" value="600"/>	<input type="text" value="Efterbetaling, varme"/>
Tilbagebetaling	Trakod		Tilbagebetaling	Trakod	
<input type="text" value="01.12.2023"/>	<input type="text" value="601"/>	<input type="text" value="Tilbagebetaling varme"/>	<input type="text" value="01.12.2023"/>	<input type="text" value="601"/>	<input type="text" value="Tilbagebetaling varme"/>

— FÆLLES VÆRDIER —

Simulering

Tk modregn restance

Modregn restance

— REGULERING —

Regulering ny aconto v. efterbetalere

Dato PCT Afrundnr

Transaktionskode for modregn/tilbagehold - danner opkrævning (Nets).

Ejendom – Reguleringsliste kan vise tidligere som kommende reguleringer (5.8.2.2-2)
 Denne liste kan nu udskrives fra/til periode og du kan vælge en bestemt lejemaalssydelse (1-12) eller ALLE (0):

”For periode” tester på OPKRÆVNINGSDATOEN på den pågældende regulering.

VitecEjendom - Lejemålsydelse/Reguleringer (Menu: 5822 / Mid: FDN)

Lejemålsydelse/Reguleringer

GRUNDYDELSE[1] | Reguleringer[2] | Reguleringsnr1-6[3] | Regulnr een lin[4] | Bestemt dato[5]

Admin 1-2-3: [] [] [] E

Ydelse (1-12): 1

For perioden: 01.10.2023 30.09.2024 0,0

Ejendom: 0000-9999

Lejemål: 0000-9999

Lejemålskategori: 000-999

Anvendelse: 000-999

Areal/Afsnit: 0 9999999 [] ååå

Reguleringsnr: 0 999 00.00.0000 0 Pristalsmdr 1-12: 0 Kun lejemål med pristalsregulering

Regul.tekst: []

Omkost(0,1,2,3,4): 0

Vedlig(0,1,2): 0

Terminsantal: 0

Side pr. ejendom Kun aktive ejendomme

Finans (NYT) – bogføring af regning som beboer skal opkræves på næste opkrævning.

Når man bogfører på en konto med type 83 (Beboer) dannes der som standard BOGFØRING på beboers kontoudtog.

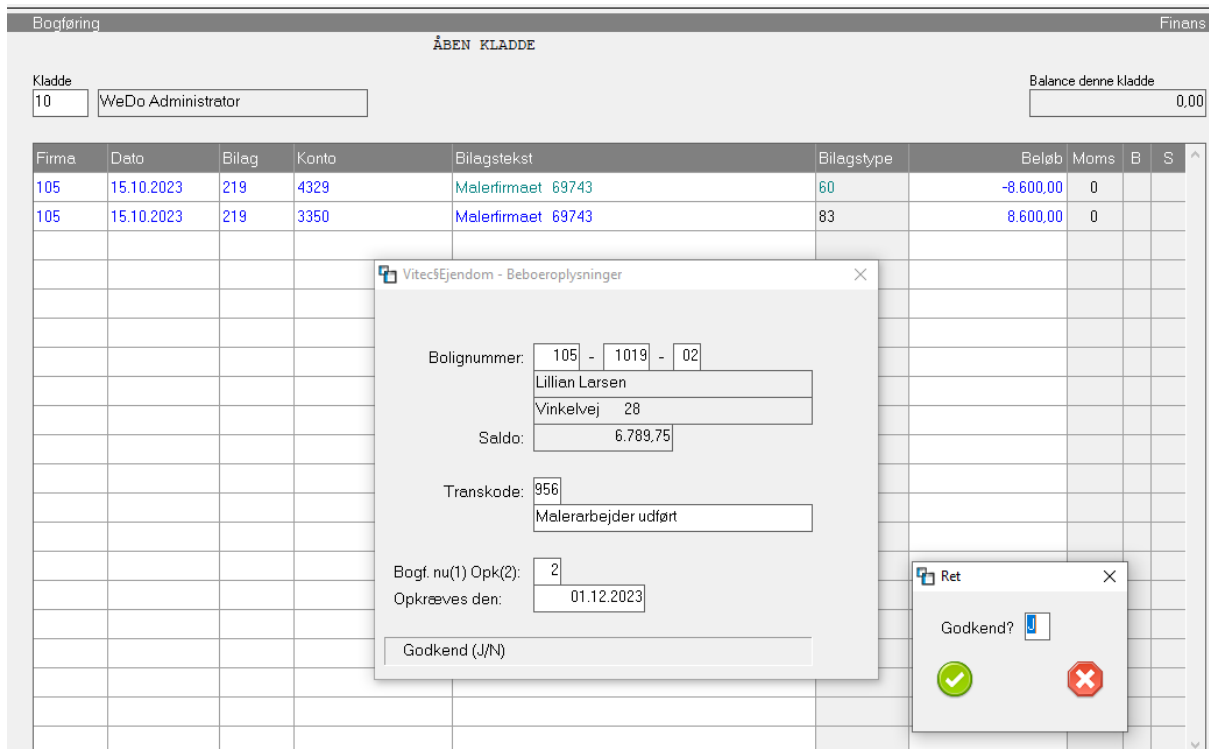
Vi har nu lavet det således at du kan vælge om beløbet i stedet skal modregnes på næste OPKRÆVNING (altså danne en beboerydelse). Systemet vil automatisk foreslå den næste opkrævningstermin for den pågældende beboer, men den kan ændres på skærmen.

Det kræver nok lidt ændringer/oprettelse af transkode og finanskonti til brug herfor.

Der skal oprettes en "Mellemregningskonto beboer udlæg/tilsvar" – typisk vil man nok allerede have en sådan konto, det er vigtigt at den ændres til en type 83. Alternativt oprettes en ny konto hertil.

Opret en ny transkode (vores eksempel: 956) som bruges til "Udlæg/tilsvar beboer", ret modpostkontoen til 3350 (mellemregningen beboer).

Eksempel herunder på bogføring af en regning som foreningen betaler kreditor og beboer opkræves beløbet på næste opkrævning:



Efter opdatering af finanskladden ser det således ud:

År	Dato	Per	Bilag	Konto	Tekst	Type	Debet	Kredit	Moms	Momsbeløb	
23	15.10.23	10	219	4329	Malerfirmaet 69743	60	0,00	8.600,00			FDN
23	15.10.23	10	219	3350	Mellemregn beb B-1019-02	83	8.600,00	0,00			FDN
I alt dette firma							8.600,00	8.600,00		0,00	

Og på beboer ser det således ud (bemærk Modpostkonto er 3350):

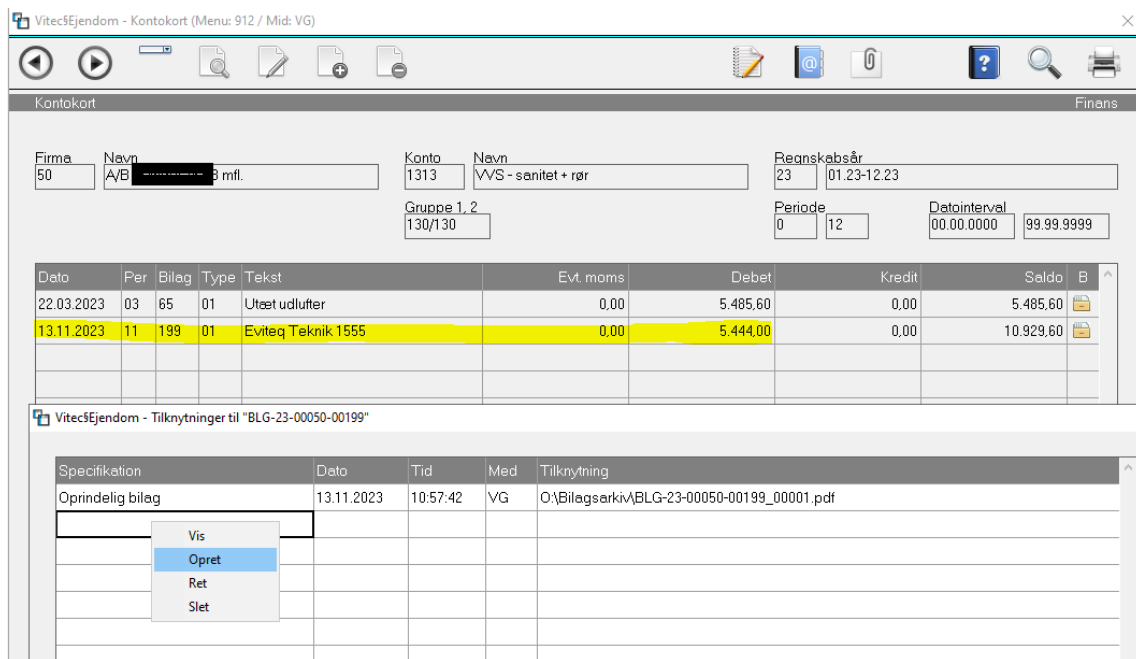
Ydelse										
Tekst	Beløb	Moms	Fra dato	Til dato	Tk	Nr	Post konto	Modpost konto		
Boligafgift	5.939,75	N	01.12.2023	31.12.2023	10	3	3320	1010		
A/C varme	800,00	N	01.12.2023	31.12.2023	20	4	3320	4410		
Malerarbejder udført	8.600,00	N			956	4	3320	3350		
Vask	50,00	N			320	4	3320	1440		
TOTAL	15.389,75									

Tilknytning af bilag på eksisterende bogførte poster via [F11]

Det er nu muligt at tilknytte et eller flere bilag til en allerede opdateret post i finans.
Herunder eksempel på hvordan man tilknytter et ekstra bilag:

Vis kontokort på kontoen hvor du ønske at vedhæfter ekstra bilag (9.1.2)

Tryk F11 på den ønskede postering og højreklik på en blank linje og vælg "Opret"



The screenshot shows the VitecEjendom software interface. The top window is titled "Kontokort (Menu: 912 / Mid: VG)" and displays account details for "Firma 50" and "Konto 1313". Below this is a table of ledger entries. The entry for "13.11.2023" is highlighted in yellow, showing a debit of 5.444,00 for "Eviteq Teknik 1555".

Dato	Per	Bilag	Type	Tekst	Evt. moms	Debet	Kredit	Saldo	B
22.03.2023	03	65	01	Utæt udlufter	0,00	5.485,60	0,00	5.485,60	
13.11.2023	11	199	01	Eviteq Teknik 1555	0,00	5.444,00	0,00	10.929,60	

The bottom window is titled "Tilknytninger til 'BLG-23-00050-00199'" and shows a table with columns for "Specifikation", "Dato", "Tid", "Med", and "Tilknytning". A context menu is open over the first row, with options: "Vis", "Opret", "Ret", and "Slet".

Specifikation	Dato	Tid	Med	Tilknytning
Oprindelig bilag	13.11.2023	10:57:42	VG	O:\Bilagssarkiv\BLG-23-00050-00199_00001.pdf

Indtast tekst i feltet "Specifikation" og vælg det ønskede bilag via stifinderen
 Stifinderen fremkommer automatisk. Feltet "Kopier og omdøbt til bilagsarkiv" skal normalt være sat og Godkend herefter.

Gruppe 1, 2
130/130

Periode 0 12

Datointerval 00.00.0000 99.99.9999

Dato	Per	Bilag	Type	Tekst	Evt. moms	Debet	Kredit	Saldo	B
22.03.2023	03	65	01	Utest udlufter	0,00	5.485,60	0,00	5.485,60	
13.11.2023	11	199	01	Eviteq Teknik 1555	0,00	5.444,00	0,00	10.929,60	

VitecEjendom - Tilknytninger til "BLG-23-00050-00199"

Specifikation	Dato	Tid	Med	Tilknytning
Oprindelig bilag	13.11.2023	10:57:42	VG	O:\Bilagsarkiv\BLG-23-00050-00199_00001.pdf

VitecEjendom - Tilknytning

Specifikation
 Nyt bilag

Tilknytning
 O:\Bilagsarkiv\BLG-22-00140-00248.PDF

Kopier og omdøb til bilagsarkiv?

130/130

0 12

00.00.0000 99.99.9999

Dato	Per	Bilag	Type	Tekst	Evt. moms	Debet	Kredit	Saldo	B
22.03.2023	03	65	01	Utest udlufter	0,00	5.485,60	0,00	5.485,60	
13.11.2023	11	199	01	Eviteq Teknik 1555	0,00	5.444,00	0,00	10.929,60	

VitecEjendom - Tilknytninger til "BLG-23-00050-00199"

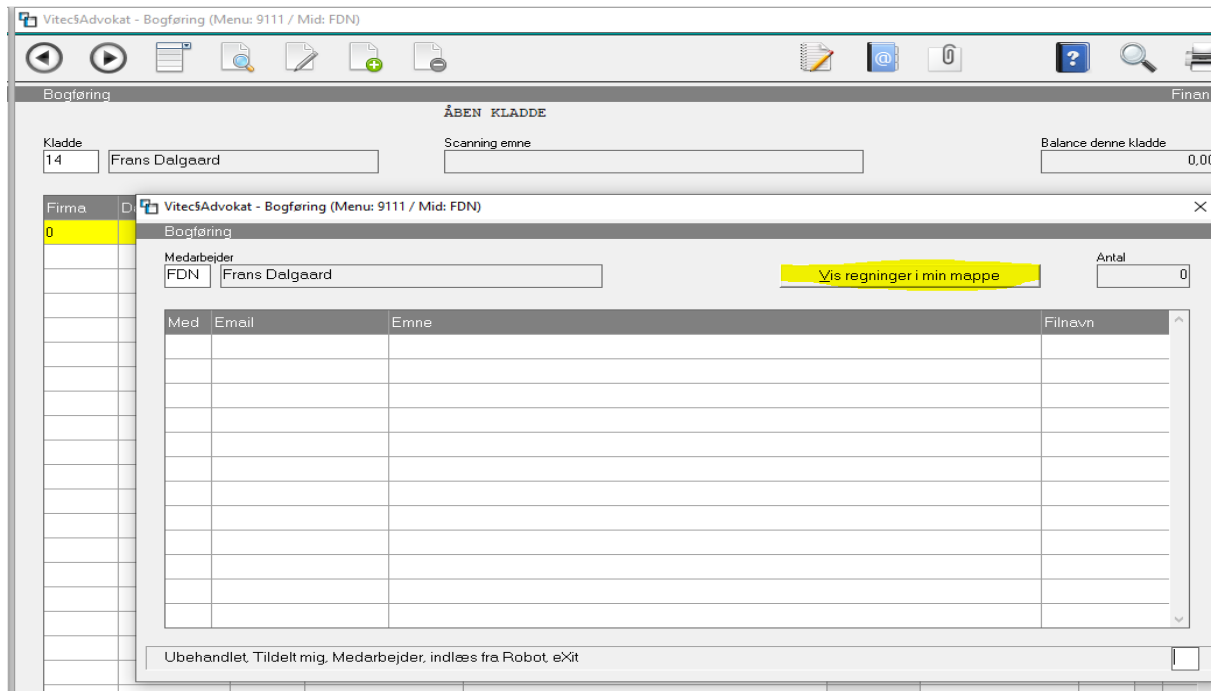
Specifikation	Dato	Tid	Med	Tilknytning
Oprindelig bilag	13.11.2023	10:57:42	VG	O:\Bilagsarkiv\BLG-23-00050-00199_00001.pdf
Nyt bilag	13.11.2023	11:07:47	VG	O:\Bilagsarkiv\BLG-23-00050-00199_00002.pdf

Nu er der to bilag tilknyttet samme postering/bilag.
 Ved visning af bilag fremkommer begge bilag med det nyeste bilag øverst.

Bogføring af digitale regninger fra mappen "Tildelt mig" 9.1.1.1-Å.

0+[Enter] i firmanummer betyder bogføring af et nyt fysisk bilag.

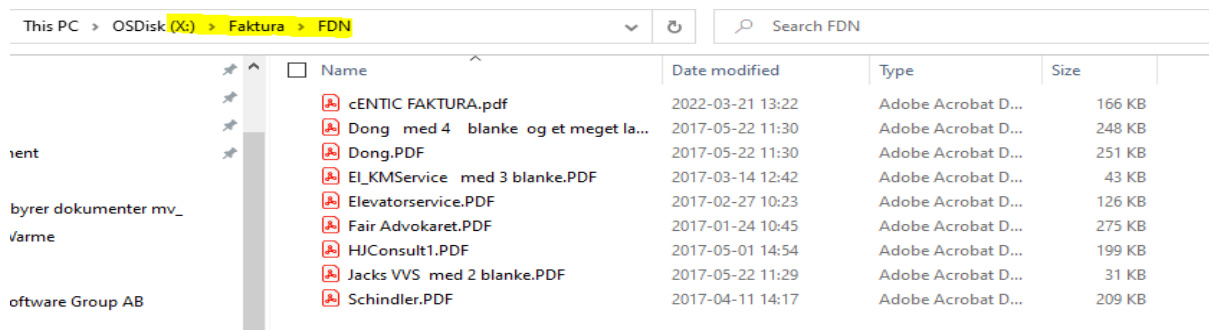
Alle efterfølgende poster påhæftes det fysiske bilag indtil du på ny indtaster 0+[Enter]. Der betyder at bilaget påhæftes uagtet om du bogfører på et andet *firma* eller *bilagsnummer*. Årsagen er, at der kan være bogføring mellem moder og datterselskaber som skal tilknyttes det samme fysiske bilag.



[Vis regninger tildelt mig] – ny knap som nemt viser dine regninger via stifinder

Bemærk de regninger der vises – er hvor du endnu IKKE har kørt funktionen "Tildelt mig". Du kan så via denne oversigt - alternativt flytte regninger over til en anden medarbejders "Tildelt mig" mappe. Men det skal gøres INDEN du vælger "Tildelt mig" ellers får du alle regningerne tildelt. Bemærk når du HAR kørt "Tildelt mig" – fjernes alle regninger fra denne oversigt og ligger nu i mappen X:\Faktura\Arkiv\ og venter her på endelig bogføring. Det anbefales ikke du flytter/fjerne pdf-bilag fra denne mappe.

Eksempel på en mappe med regninger:

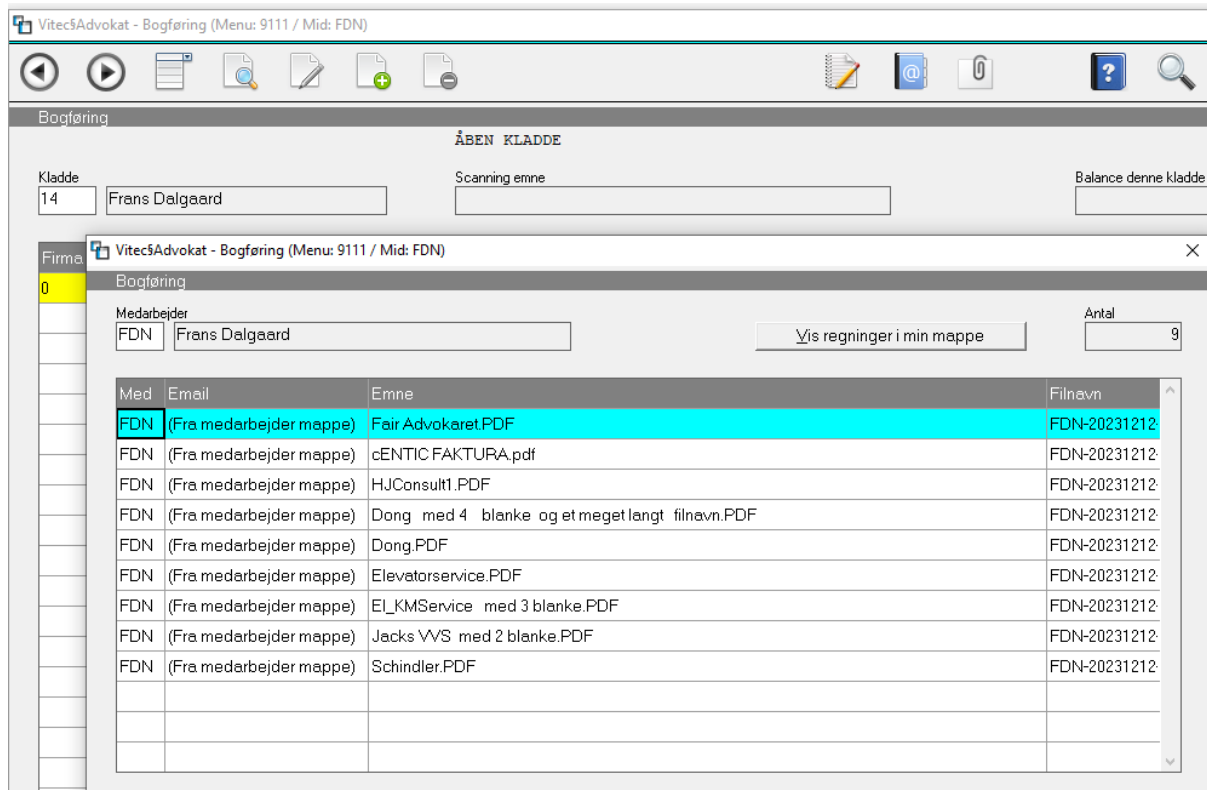


Ovenstående eksempel viser bilag med en noget sigende beskrivelse, men hvis du har indlæst fra kopimaskine, vil filnavne blot være et langt nummer – som du med fordel kan omdøbe til et mere sigende navn, specielt hvis du flytter bilag til en kollegas mappe.

”Tildel mig” henter alle filer i din personlige mappe eks. X:\Faktura\FDN\

Den tømmer din mappe og flytter alle filerne til X:\Faktura\Arkiv\

Eksempel efter funktionen ”Tildelt mig” er valgt:



The screenshot shows the 'VitecAdvokat - Bogføring' application window. The main window title is 'VitecAdvokat - Bogføring (Menu: 9111 / Mid: FDN)'. The interface includes a toolbar with various icons and a main area titled 'Bogføring' with a sub-header 'ÅBEN KLADDE'. Below this, there are input fields for 'Kladde' (value: 14), 'Frans Dalgaard', 'Scanning emne', and 'Balance denne kladde'. A secondary window titled 'Firma VitecAdvokat - Bogføring (Menu: 9111 / Mid: FDN)' is open, showing a list of attachments. The list has columns for 'Med', 'Email', 'Emne', and 'Filnavn'. The first row is highlighted in cyan.

Med	Email	Emne	Filnavn
FDN	(Fra medarbejder mappe)	Fair Advokaret.PDF	FDN-20231212
FDN	(Fra medarbejder mappe)	cENTIC FAKTURA.pdf	FDN-20231212
FDN	(Fra medarbejder mappe)	HJConsult1.PDF	FDN-20231212
FDN	(Fra medarbejder mappe)	Dong med 4 blanke og et meget langt filnavn.PDF	FDN-20231212
FDN	(Fra medarbejder mappe)	Dong.PDF	FDN-20231212
FDN	(Fra medarbejder mappe)	Elevatorservice.PDF	FDN-20231212
FDN	(Fra medarbejder mappe)	EL_KMSservice med 3 blanke.PDF	FDN-20231212
FDN	(Fra medarbejder mappe)	Jacks VVS med 2 blanke.PDF	FDN-20231212
FDN	(Fra medarbejder mappe)	Schindler.PDF	FDN-20231212

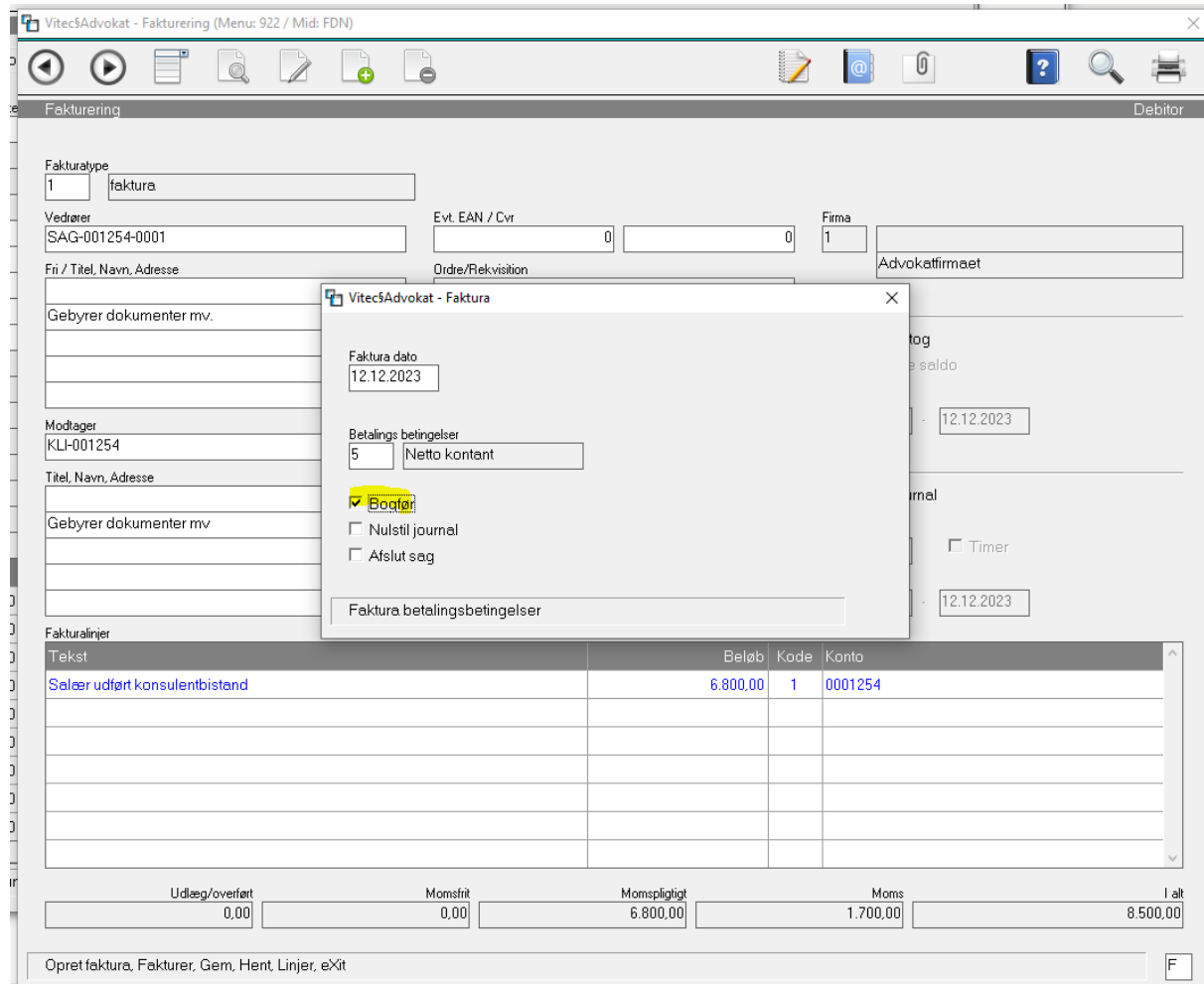
Herefter dobbeltklikker du på et bilag ad gange og boksen lukker, og du bogfører regningen på plads. Tryk 0+[Enter] for at vælge det næste bilag i rækkefølgen.

NYT - Fakturering til Klient vedr. Sag tilknytter nu regning som PDF-bilag 9.2.2-O-F

Når regning opdateres i finanskladden, kopieres word-fakturaen og omdannes til et PDF-bilag som tilknyttes finansposterne. Så herefter kan man se fakturaen via kontokortet og "vis bilag".

Fakturaen ligger under F11 på sagen, som et word-dokument (som det altid har gjort).

Og faktura ligger som PDF under O:\Bilagsarkiv\



VitecAdvokat - Fakturering (Menu: 922 / Mid: FDN)

Fakturering Debitor

Fakturatype: 1 faktura

Vedrører: SAG-001254-0001 Evt. EAN / Cvr: 0 Firma: 1 Advokatfirmaet

Fri / Titel, Navn, Adresse: Ordre/Rekvisition

Gebyrer dokumenter mv.

Modtager: KLI-001254 Titel, Navn, Adresse: Gebyrer dokumenter mv.

Fakturalinjer

Tekst	Beløb	Kode	Konto
Sælær udført konsulentbistand	6.800,00	1	0001254

Udlæg/overført: 0,00 Momsfrit: 0,00 Momspåligtig: 6.800,00 Moms: 1.700,00 I alt: 8.500,00

Opret faktura, Fakturer, Gem, Hent Linjer, eXit

VitecAdvokat - Faktura

Faktura dato: 12.12.2023

Betalings betingelser: 5 Netto kontant

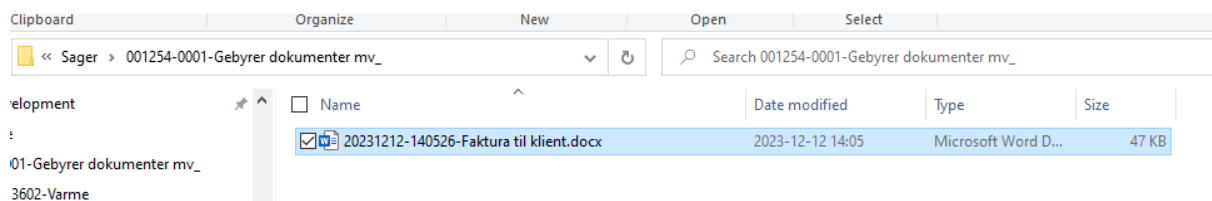
Boøstøt

Nulstil journal

Afslut sag

Faktura betalingsbetingelser

F11 – under sagen



Clipboard Organize New Open Select

<< Sager > 001254-0001-Gebyrer dokumenter mv_

Search 001254-0001-Gebyrer dokumenter mv_

Name	Date modified	Type	Size
<input checked="" type="checkbox"/> 20231212-140526-Faktura til klient.docx	2023-12-12 14:05	Microsoft Word D...	47 KB

01-Gebyrer dokumenter mv_

3602-Varme

Finanskladde 20 indeholder disse poster 9.1.1.1

VitecAdvokat - Bogføring (Menu: 9111 / Mid: FDN)

Bogføring Finans

ÅBEN KLADDE

Kladde: 20 Scanning emne: Frans Dalggaard Balance denne kladde: 0,00

Firma	Dato	Bilag	Konto	Bilagstekst	Bilagstype	Beløb	Moms	B	S
1	12.12.2023	20933	1254	SAG-001254-0001 nr. 20933	1	-6.800,00	1		
1	12.12.2023	20933	7300	SAG-001254-0001 nr. 20933	1	-1.700,00	0		
1	12.12.2023	20933	SAG-001254-0001	Sælær, faktura nr. 20933	51	6.800,00	0		
1	12.12.2023	20933	SAG-001254-0001	Moms, 20933	1	1.700,00	0		

Finanskontokort nu med bilag 9.1.2

VitecAdvokat - Kontokort (Menu: 912 / Mid: FDN)

Kontokort Finans

Firma: 1 Navn: Advokatfirmaet Konto: 1254 Navn: Gebyrer udskrifter mm Regnskabsår: 23 01.23-12.23

Gruppe 1, 2: 110/110 Periode: 0 12 Datointerval: 00.00.0000 99.99.9999

Dato	Per	Bilag	Type	Tekst	Evt. moms	Debet	Kredit	Saldo	B
30.11.2023	11	20862	01	SAG-001254-0001 nr. 20862	-1.000,00	0,00	-4.000,00	-4.000,00	
01.12.2023	12	20879	01	SAG-001254-0001 nr. 20879	-1.125,00	0,00	-4.500,00	-8.500,00	
01.12.2023	12	20880	01	SAG-001254-0001 nr. 20880	-3.086,25	0,00	-12.345,00	-20.845,00	
07.12.2023	12	20893	01	SAG-001254-0001 nr. 20893	-1.075,00	0,00	-4.300,00	-25.145,00	
12.12.2023	12	20933	01	SAG-001254-0001 nr. 20933	-1.700,00	0,00	-6.800,00	-31.945,00	

År/Journal: 2023-01137 Medarb.: FDN

Perioden ultimo: -31.945,00
Saldo dags dato: -31.945,00

MoveOn digitalt flyttesyn

Formål

At indberette data fra Vitec til MoveOn via et enkelt klik.

Data behandles via MoveOn til videre behandling af flyttesyn.

MoveOn håndtere bestilling af diverse tilknyttede håndværker (maler, gulvafslibning mv.).

Integration mellem Vitec og MoveOn opsættes af Vitec

Der skal dannes nogle systemnøgler til kommunikation af data mellem Vitec og MoveOn.

Opsætning i Vitec

507	0db47f18-604f-4758-8f7d-551d81828662
508	206
509	60 61 62 42

507: Nøgle imod MoveOn som kunden har fra MoveOn

Test nøgle: 0db47f18-604f-4758-8f7d-551d81828662

508: Organisations-nummer. Kunde-nummer som kunden har fået af MoveOn.

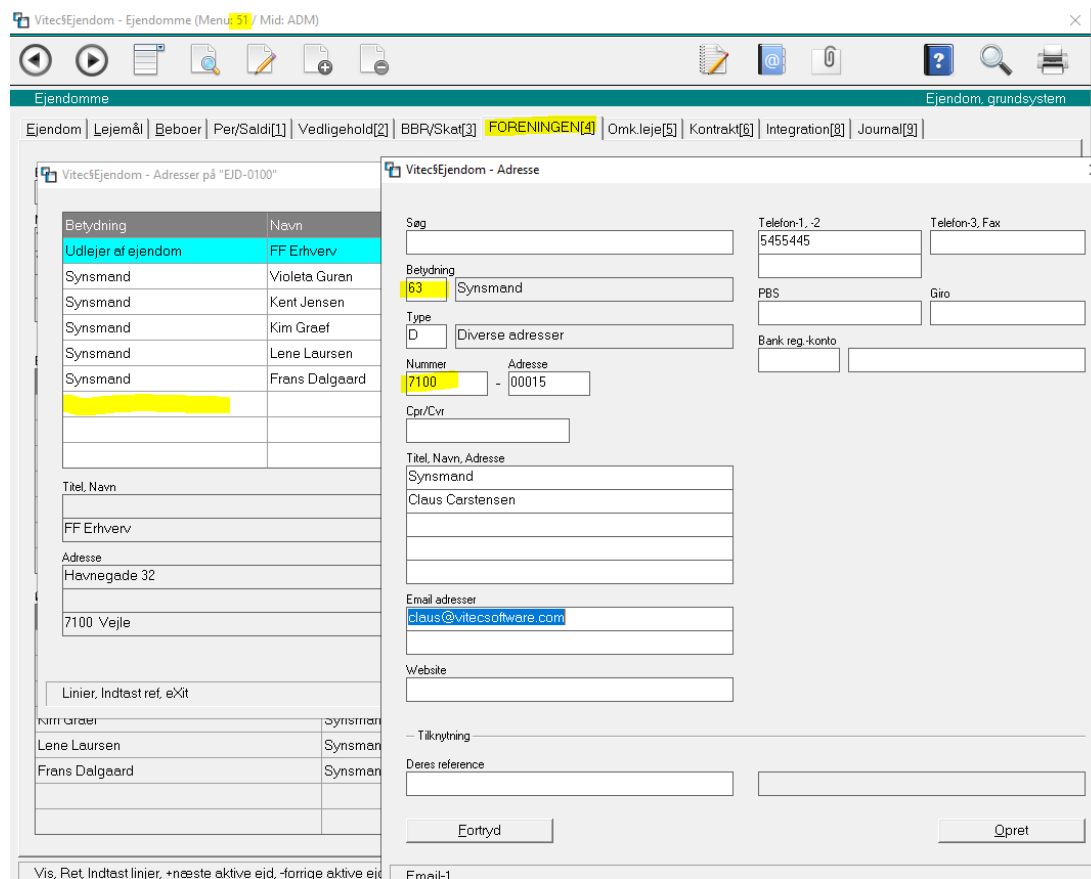
509: 63-Rolle-numre som kan bruges som synsmand i Ind- og Fraflytning

Oprettelse af synspersoner i Vitec, F8-adresse

Oprettelse foregår under ejendom fane 4 og tryk på F8 tasten, dobbeltklik på en blank linje for at oprette en ny synsmand.

Betydning skal være 63 og feltet nummer er typisk postnummer på ejendommen. Feltet adresse, udfyldes automatisk af systemet.

Eksempel:



VitecEjendom - Ejendomme (Menu: 51 / Mid: ADM)

Ejendomme Ejendom, grundsystem

Ejendom | Lejemål | Beboer | Per/Sald[1] | Vedligehold[2] | BBR/Skat[3] | FORENINGEN[4] | Omk.leje[5] | Kontrakt[6] | Integration[8] | Journal[9]

VitecEjendom - Adresser på "EJD-0100"

Betydning	Navn
Udlejer af ejendom	FF Erhverv
Synsmand	Violeta Guran
Synsmand	Kent Jensen
Synsmand	Kim Graef
Synsmand	Lene Laursen
Synsmand	Frans Dalgaard

Titel, Navn
FF Erhverv

Adresse
Havnegade 32
7100 Vejle

Linier, Indtast ref. eXit

Navn	Synsmand
Lene Laursen	Synsmand
Frans Dalgaard	Synsmand

VitecEjendom - Adresse

Søg

Telefon-1, -2: 5455445

Telefon-3, Fax:

Betydning: 63 Synsmand

Type: D Diverse adresser

Nummer: 7100 - Adresse: 00015

Cpr/Cvr:

Titel, Navn, Adresse: Synsmand Claus Carstensen

Email adresser: claus@vitecsoftware.com

Website:

Tilknytning:

Deres reference:

Fortryd Opret

Vis, Ret, Indtast linjer, +næste aktive ejd, -forrige aktive ejd Email-1

Oprettelse af fraflytningssyn til MoveOn

Fraflytnings- og frigørelsesdato skal være udfyldt. Vælg funktion Y for "FlyttesYn" og udfyldt felterne på skærmen og tryk på knappen START for at sende data til MoveOn.

VitecEjendom - Beboere (Menu: 31 / Mid: AUM)

Beboere Ejendom, grundsystem

Ejendom | Lejemål | BEBOER | Ydelser[1] | Andre ydelser[2] | Ejer/Opkr/EAN[3] | Rykker[4] | Saldofelter[5] | Handler[6] | Beboerlån[7] | Integration[8] | Journaler[9]

Beboer: 100 3 14 Alternativ nøgle: 0100000314 Lejemål: 1 Beboer kategori: 1 Leje bolig u/indv.vedl. Adm. 1: Adm. 2: Adm. 3: Status: 1 Boende

Ejendom navn: Vårdevej 142-150

Lejer/Ejer/Andelshaver: Anette Christensen Vårdevej 142, 1. tv. 7100 Vejle

Email: fcn@detamann.dk

Telefon: 0033760440181 Evt. roller:

Filter Fra dato: 00.00.0000 Til dato: 04.09.2023

Dato	Bogført	Tk	Tekst		
01.08.2023	01.08.2023	80	Vaskeri		
01.08.2023	01.08.2023	80	Vaskeri	B-0003-1	
01.08.2023	01.08.2023	80	Vaskeri	B-0003-1	
01.08.2023	01.08.2023	80	Vaskeri	B-0003-1	
01.08.2023	01.08.2023	80	Vaskeri	B-0003-1	
01.08.2023	01.08.2023	90	Vinduesvask		
04.08.2023	07.08.2023	905	Indbetaling FH-kort		
01.09.2023	01.09.2023	10	Leje		
01.09.2023	01.09.2023	20	A conto varme		450,00 7.164,00
01.09.2023	01.09.2023	80	Vaskeri		150,00 7.314,00
01.09.2023	01.09.2023	90	Vinduesvask		29,00 7.343,00
04.09.2023	05.09.2023	905	Indbetaling FH-kort		-7.343,00 0,00

VitecEjendom - Flyttesyn

Beboer: 100 3 14

Type: 1 Fraflytningssyn

Synsmand: Frans Delogaard

Dato: 30.11.2023 Tid: 12.00

Historik:

BeNr	Type	Inspections ID

Opstart: 01.07.2023 af: TP Rettet d.: 06.11.2023 af: ADM

Indflytning: 01.07.2023 Opstart: 01.07.2023 Md.kør. 1. termin:

Fraflytning: 30.11.2023 Frigørelse: 30.11.2023 Opkr. T.O.M: 30.09.2023

Sidst rykket: 00.00.0000 Rykkerbrev: 0 Henstand til d.: Lån: 0

Terminer: 12 Start: 1 Forfald: 1 Rettidig: 1

Opkrævningsform: 3 Nets/PBS (total) Betalingsform: 2 Betaler via FH-kort

Frie tekster: Skovvejen 13, 7100 Vejle

Husk Opgaver:

Dato	Med	Aktivitet

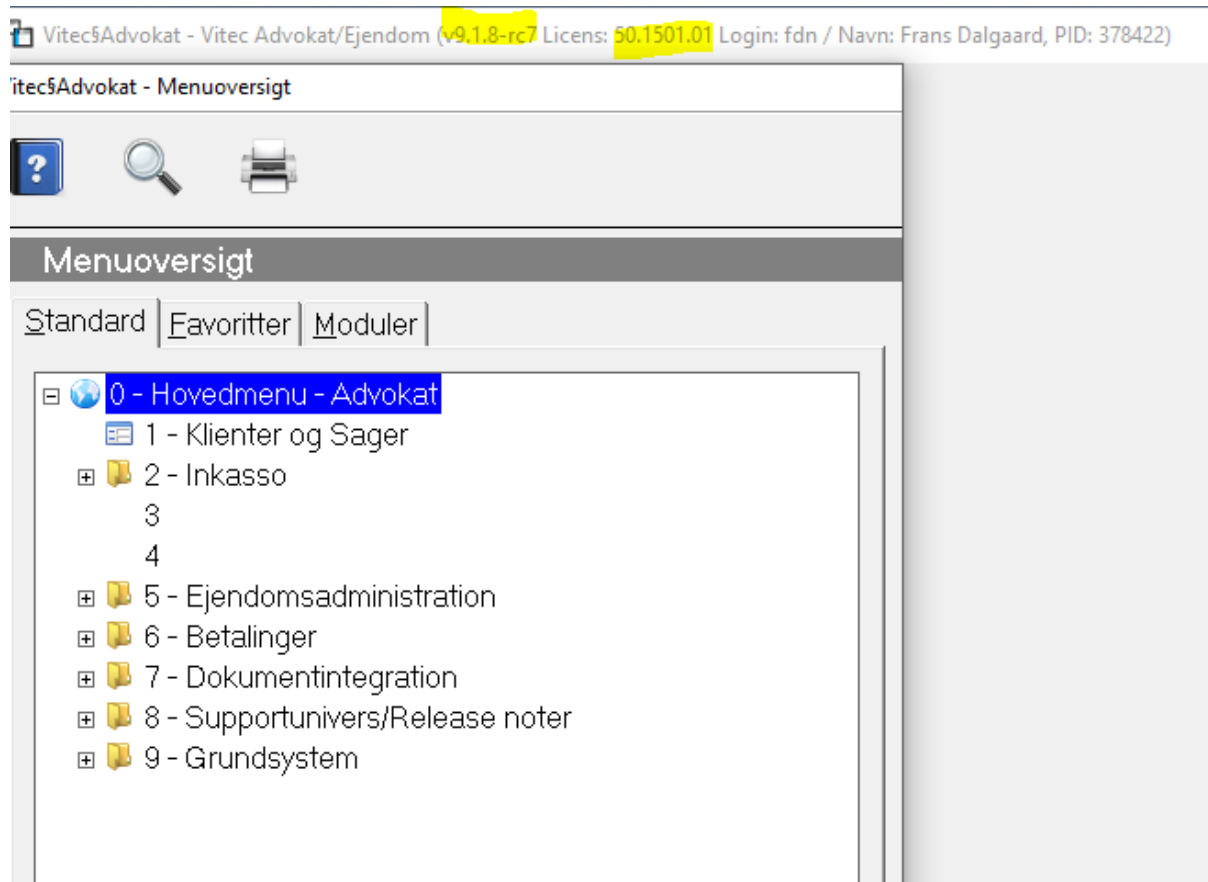
Saldo i alt: 0,00

Vis, Ret Opret Slet Dokument, Mail, Filter fra/til dato, +næste boende, -forrige boende, flyttesYn, tryk [F2]

Releasenoter og versionsnummer i Vitec – forklaring på hvordan det skal tolkes

Vi har lidt spørgsmål fra kunde hvordan vores release system virker og skal tolkes.

Eksempel på release 9.1.8-rc7 og kundenummer 50.1501.01 (1501 er login-id + løbenummer).



Denne version køres release 9.1.8-rc7

rc betyder "Release-candidate" som opdateres til en lille gruppe kunder som er en form for test – og flere og flere kommer på som der ser ud til at versionen er stabil. Der kommer ofte flere -rc2, rc3 versioner inden for dette hoved-releasenummer (9.1.8).

st betyder at versionen 9.1.8 er "Stabil" og kommer til at hedde 9.1.8-st1 – og 9.1.8 LUKKES!

Så den kommende version herefter 9.1.9 starter altid med 9.1.9-rc1 og kan løbende opdateres med -rc2,rc3,rc4 o.s.v. indtil den lukkes med 9.1.9-st1

Ud fra den metode kan vi hurtigt rulle en version tilbage hvis det måtte være påkrævet.

Releasenoter til denne release hedder 9.1.8 og den udvider vi bare løbende med ændringer så længe version hedder 9.1.8. Husk via vores supportunivers (menu: 8.1) kan du altid finde vores releasenoter og checke den op imod den aktuelle version du kører på.

Eksempel på vores supportunivers med releasenoter menu: 8.1

Nyt i versionen

Herunder kan der downloades beskrivelser af hvad der er nyt eller forbedret i versionen, fra de forskellige udgivelser.

[Release 9.1.8](#)

[Release 9.1.7](#)

[Release 9.1.6](#)

[Release 9.1.5](#)

[Release 9.1.4](#)

Tips og triks

Supportunivers er direkte adgang til vores manualer og videoer online 8.1.

Nyt i versionen (releasenoter) 8.2

Kontakt support/Teamviewer 8.3

- ☒ 📁 5 - Ejendomsadministration
- ☒ 📁 6 - Betalinger
- ☒ 📁 7 - Dokumentintegration
- ☒ 📁 8 - Supportunivers/Release noter
 - 🌐 1 - Supportunivers
 - 🌐 2 - Nyt i versionen
 - 🌐 3 - Kontakt - Support
 - 🌐 4 - Truelink
- ☒ 📁 9 - Grundsystem